



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО
КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

664011, г. Иркутск, ул. Горького, дом 31
тел. 33-59-81, факс: 24-31-55
e-mail: baikal@lesirk.ru

07.12.2020 № 02-91-16699/20

на № _____ от _____

Техническому директору
ООО «Разрез Иретский»
Д.С. Таюрскому

О согласовании проекта межевания
территории

Рассмотрев Ваше обращение (вх. № 01-91-24235/20 от 05.11.2020 г.) о согласовании проекта межевания территории для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов министерство лесного комплекса Иркутской области (далее – министерство) сообщает следующее.

В соответствии со статьей 45 пунктом 12.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, министерство согласовывает проект межевания территории для размещения объекта для организации подъездов к карьерной выемке участка «Иретский» и «Северный» Голуметской угленосной площади и промплощадке из земель лесного фонда, находящихся в федеральной собственности, общей площадью 7,7047 га, в том числе:

1. Образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:20:000000:1570, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Черемховский район», Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Технический участок № 7 (совхоз «Голуметский»), защитные леса, квартал № 4 (в. 1ч, 3ч, 10ч), с разрешенным использованием: для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, общей площадью 3,0630 га.

2. Образованного путем раздела земельного участка с кадастровым номером 38:00:000000:264200, имеющего местоположение: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «Черемховский район», Черемховское лесничество, Голуметское участковое лесничество, Голуметская дача, эксплуатационные леса, кварталы №№ 18 (в. 6ч, 7ч, 12ч), 19 (в. 5ч), с разрешенным использованием: для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, для заготовки древесины, общей площадью 4,6417 га.

Также сообщаем, что в соответствии с п.12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса документация по планировке территории,

подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений.

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» одновременно с регистрацией права лица, которому предоставлен земельный участок, образованный на основании документации по планировке территории в целях размещения линейных объектов федерального, регионального и местного значения, в Единый государственный реестр недвижимости вносятся сведения об изменении категории земель земельного участка на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности или земель иного специального назначения, без принятия дополнительного решения о переводе земель из одной категории в другую.

Таким образом, проектная документация по планировке территории, подготовленная в целях размещения линейных объектов федерального, регионального и местного значения до утверждения подлежит согласованию с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти – Федеральным агентством лесного хозяйства.

Заместитель министра лесного
комплекса Иркутской области

М.А. Карнаухов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 079A079E3F75BD863DB233C9BC49F8820A160B46
Владелец **Карнаухов Михаил Анатольевич**
Действителен с 29.06.2020 по 29.09.2021